

PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

Skuodas, du tūkstančiai dvidešimtų metų vasario keturiolikta diena

I. SUTARTIES ŠALYS

Mes, A

Lietuvos Respublikos asmens tapatybės kortelė Nr. 15526388,
deklaruota gyvenamoji vieta: Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 67-3, bei

Lietuvos Respublikos asmens tapatybės kortelė Nr. 13453975,
deklaruota gyvenamoji vieta: Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 67-3,
toliau sutartyje – **Pardavėjai**,

IR

Skuodo rajono savivaldybė,
toliau sutartyje – **Pirkėjas**,
kuriam atstovauja

, asmens kodas
Lietuvos Respublikos asmens tapatybės kortelė Nr. 12748046,
deklaruota gyvenamoji vieta: Skuodo r. sav., Skuodo sen., Daukšių k., Skuodo g. 7,
veikiantis veikiantis pagal Skuodo rajono savivaldybės tarybos sprendimą Dėl geriamojo vandens
gręžinių pirkimo, 2020-01-30 Nr. T9-16,
toliau sutartyje – **Pirkėjo atstovas**,

Pardavėjai ir Pirkėjas kartu toliau sutartyje vadinami – **Šalys**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**,
Susitarėme ir sudarėme šią sutartį (toliau – **Sutartis**).

II. SUTARTIES DALYKAS

2.1. **Pardavėjai** parduoda, o **Pirkėjas** Skuodo rajono savivaldybėperka:

2.1.1. Vandentiekio tinklus - Gręžinį Nr.2780, unikalus Nr. 4400-3073-3083, esantį Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 81B, toliau vadinamą – **Daiktas1**.

2.1.2. Vandentiekio tinklus - Gręžinį Nr.(2217)8490, unikalus Nr. 4400-3073-3129, esantį Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 81B, toliau vadinamą – **Daiktas2**.

2.2. Nekilnojamojo turto registro duomenys, charakterizuojantys **Daiktą1**, nurodyti vadovaujantis 2020-02-07 Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos teritorinio registratoriaus atliktu duomenų sandoriui patikslinimu, užsakymo Nr. 23123641:

Nekilnojamo turto registre registruojant turta suteiktas registro įrašo Nr.:	44/1736571
Adresas	Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 81B
Nekilnojamas daiktas	Vandentiekio tinklai - Gręžinys Nr.2780
Unikalus Nr.	4400-3073-3083
Paskirtis	Vandentiekio tinklų

Pažymėjimas plane	lgr
Daikto istorinė kilmė	Įrašų nėra
Statybos pradžios metai	1974
Statybos pabaigos metai	1974
Baigtumo procentas	100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas	75 %
Bendras plotas	Įrašų nėra
Tūris	Įrašų nėra
Vidutinė rinkos vertė	9300,00 (devyni tūkstančiai trys šimtai) Eur
Vertės nustatymo data	2020-02-07
Kadastro duomenų fiksavimo data	2014-09-18
Daikto priklausiniai iš kito registro	Įrašų nėra
Daikto priklausiniai iš to paties registro	Įrašų nėra
Nuosavybė	Nuosavybės teisė: 1/1 Įregistravimo pagrindas: Sutartis, 1993-03-18, Nr. 766
Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė	Įrašų nėra
Kitos daiktinės teisės	Įrašų nėra
Juridiniai faktai	Įrašų nėra
Žymos	Įrašų nėra
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Įrašų nėra
Daikto registravimas ir kadastro žymos	Suformuotas naujas (daikto registravimas) Įregistravimo pagrindas: Sutartis, 1993-03-18, Nr. 766; Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-09-18, Nr. - Įrašas galioja: Nuo 2014-10-06 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-09-18, Nr. -; Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-07-11, Nr. 2M-M-431 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-06
Registro pastabos	Įrašų nėra

2.3. Nekilnojamojo turto registro duomenys, charakterizuojantys Daiktą², nurodyti vadovaujantis 2020-02-07 Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos teritorinio registratoriaus atliktu duomenų sandoriui patikslinimu, užsakymo Nr. 23123641:

Nekilnojamojo turto registre registruojant turta suteiktas registro įrašo Nr.:	44/1736571
Adresas	Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 81B
Nekilnojamas daiktas	Vandentiekio tinklai - Grežinys Nr. (2217)8490
Unikalus Nr.	4400-3073-3129
Paskirtis	Vandentiekio tinklų
Pažymėjimas plane	2gr
Daikto istorinė kilmė	Įrašų nėra
Statybos pradžios metai	1969
Statybos pabaigos metai	1969
Baigtumo procentas	100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas	75 %
Bendras plotas	Įrašų nėra
Tūris	Įrašų nėra
Vidutinė rinkos vertė	6590,00 (šeši tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt) Eur
Vertės nustatymo data	2020-02-07
Kadastro duomenų fiksavimo data	2014-09-18
Daikto priklausiniai iš kito registro	Įrašų nėra
Daikto priklausiniai iš to paties registro	Įrašų nėra
Nuosavybė	Nuosavybės teisė: 1/1 Įregistravimo pagrindas: Sutartis, 1993-03-18, Nr. 766
Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė	Įrašų nėra
Kitos daiktinės teisės	Įrašų nėra
Juridiniai faktai	Įrašų nėra
Žymos	Įrašų nėra
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Įrašų nėra
Daikto registravimas ir kadastro žymos	Suformuotas naujas (daikto registravimas) Įregistravimo pagrindas: Sutartis, 1993-03-18, Nr. 766; Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-09-18, Nr. - Įrašas galioja: Nuo 2014-10-06

	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-09-18, Nr. -; Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-07-11, Nr. 2M-M-431 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-06
Registro pastabos	Įrašų nėra

III. KAINA

- 3.1. Bendra Daiktų kaina yra 9 000 Eur (devyni tūkstančiai Eur), toliau - Kaina.
- 3.2. Kainą sudaro:
 - 3.2.1. Daikto1 kaina - 4 500 Eur (keturi tūkstančiai penki šimtai Eur);
 - 3.2.2. Daikto2 kaina - 4 500 Eur (keturi tūkstančiai penki šimtai Eur).

IV. ATSISKAITYMO TVARKA

- 4.1. Šalys yra sutarusios, jog visa Daiktų kaina turi būti sumokėta Pardavėjams.
- 4.2. Šalys pareiškė, kad visus pinigus, sumoje 9000 Eur (devynis tūkstančius) Eur Pirkėjas, sutinkant Pardavėjai Stanislavai Lepienei, įves į Pardavėjo Alberto Lepos asmeninę sąskaitą Nr. LT507300010085159627, esančią "Swedbank", AB banke per 5 (penkias) darbo dienas, po šios sutarties pasirašymo.
- 4.3. Šalys pareiškia, kad nurodytų Daiktų kaina nėra apsimestinė, kad Pirkėjo atstovas bei Pardavėjai suderėjo parduoti Daiktus už tokią kainą, kuri nurodyta šioje sutartyje.
- 4.4. Pirkėjui visiškai ir tinkamai atsiskaičius pagal šią Sutartį, Pardavėjai privalo per 3 (tris) darbo dienas patvirtinti visišką atsiskaitymą pagal šią Sutartį raštišku Pardavėjų pakvitavimu, kuriame nurodoma, kad šios Sutarties 3.1. 4.2 punkto įsipareigojimai yra visiškai ir tinkamai įvykdyti, ir Pardavėjai privalo per 5 (penkias) dienas perduoti šį raštišką pakvitavimą Pirkėjui. Notaro išduotas liudijimas (arba pakvitavimas) yra neatskiriama šios pirkimo-pardavimo Sutarties dalis. Notaras išduoda tiek liudijimo (arba pakvitavimo) egzempliorių, kiek yra sudaryta Sutarties egzempliorių.
- 4.5. Šalys susitaria, kad jeigu Pirkėjas iki 2020-03-14 dienos nesumokės Pardavėjui šios Sutarties 3.1., 4.2. punktuose nurodytos pinigų sumos, tai bus laikoma, kad Pirkėjas iš esmės pažeidė šią Sutartį (LR Civilinio Kodekso 6.217 straipsnis). Tuo atveju, ši pirkimo-pardavimo sutartis šalių susitarimu turi būti nutraukta. Sutarties šalys privalo per 3 dienas atvykti į notarų biurą ir pasirašyti tarpusavio susitarimą dėl šios sutarties nutraukimo. Kai sutartis nutraukta, šalis gali reikalauti grąžinti jai viską, ką ji yra perdavusi kitai šaliai vykdydama sutartį, jeigu ji tuo pat metu grąžina kitai šaliai visa tai, ką buvo iš pastarosios gavusi. Kai grąžinimas natūra neįmanomas ar šalims nepriimtinas dėl sutarties

dalyko pasikeitimo, atlyginama pagal to, kas buvo gauta, vertę pinigais, jeigu toks atlyginimas neprieštaruja protingumo, sąžiningumo ir teisingumo kriterijams.

V. DAIKTO (DAIKTŲ) PERDAVIMAS IR NUOSAVYBĖS TEISĖS PERĖJIMAS

5.1. Sutarties šalims išaiškintas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.393. ir 6.398 straipsnių turinys, kad nuosavybės teisė Pirkėjui į parduotus Daiktus pereina Pardavėjams perdavus Daiktus ir surašius jų perdavimo-priėmimo aktą, kurį pasirašo abi šalys. Ši sutartis yra ir Daiktų priėmimo-perdavimo dokumentas. Atskiras dokumentas dėl Daiktų perdavimo-priėmimo šalių susitarimu nebus pasirašomas.

5.2. Šalys pareiškė, kad šia sutartimi parduotus Daiktus Pardavėjai perdavė, o Pirkėjo atstovas priėmė iki šios sutarties surašymo. Pardavėjai perdavė Pirkėjo atstovui parduodamų Daiktų kadastro bylą, techninės apskaitos dokumentus. Šalys patvirtino, kad perdavimo metu aiškių defektų nepastebėta. Pirkėjo atstovas patvirtino, kad turėjo galimybę tinkamai apžiūrėti nupirktus Daiktus, Daiktai tinkami naudoti pagal paskirtį.

5.3. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.393 str. 4-ąja dalimi, ir atsižvelgiant į tai, kad Daiktai yra perduoti Pirkėjui kaip tai aptarta šios sutarties 5.2. punkte, nuosavybės teisė į Daiktus Pirkėjui pereina nuo šios sutarties pasirašymo ir patvirtinimo notariškai momento.

VI. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI, GARANTIJOS

6.1. Pardavėjų pareiškimai ir garantijos

6.1.1. Daiktai šia sutartimi anksčiau niekam kitam neparduoti, nepadovanoti, neįkeisti, nėra išnuomoti tretiesiems asmenims, suteikti panaudai ar kitaip apribotas naudojimas ar disponavimas šiais Daiktais. Daiktai nėra įnešti į jungtinę veiklą su trečiaisiais asmenimis, nesančiais sutarties šalimis, nėra sudaryti jokie ateities sandoriai dėl Daiktų nuomos, panaudos, įkeitimo, perleidimo ir kt. Pardavėjų teisė disponuoti Daiktais neatimta. Pardavėjai taip pat garantuoja, kad jie nėra prisiėmę Daiktų atžvilgiu jokių įsipareigojimų, kurie nenumatyti šioje sutartyje, ir kliudytų ar darytų negalimu sutarties pasirašymą ir įsipareigojimų pagal ją vykdymą.

6.1.2. Pardavėjai turi teisę parduoti Daiktus, o Pirkėjas taps Daiktų savininke(u) ir jokie kiti tretieji asmenys neturi ir/ar ateityje neturės jokių teisių ar pretenzijų į šiuos Daiktus.

6.1.3. Nėra jokių įsiskolinimų ir yra sumokėti visi mokesčiai už Daiktus, o taip pat Daiktų savininkams ir/ar naudotojams teiktas paslaugas, taip pat sumokėti visi mokesčiai valstybinėms institucijoms, jei tokie buvo privalomi mokėti.

6.1.4. Jokios skolos ir/ar kitokie įsiskolinimai, jeigu tokie būtų/atsirastų, už paslaugas, teiktas Daiktų savininkams ir/ar naudotojams, Pirkėjui nepereina. Visos pretenzijos dėl skolų ir/ar įsiskolinimų, atsiradusių iki Daiktų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos, yra, gali ir turi būti pateikiamos Pardavėjams. Daiktų perdavimas aptartas sutarties 5.2. punkte.

6.1.5. Šalių susitarimu mokesčius pagal įmonių teikiančių komunalines ir/ar kitokias paslaugas pateiktas sąskaitas ar kitus dokumentus ir/ar skaitliukų parodymus, moka Pirkėjas nuo Daiktų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos. Daiktų perdavimas aptartas sutarties 5.2. punkte.

6.1.6. Šios Sutarties sudarymo momentu nėra paslėptų parduodamų Daiktų trūkumų, dėl kurių Daiktų nebūtų galima naudoti tam tikslui, kuriam Pirkėjas juos ketina naudoti, arba dėl kurių Daiktų

naudingumas sumažėtų taip, kad Pirkėjas, apie tuos trūkumus žinodamas, arba apskritai nebūtų to Daiktų pirkęs, arba nebūtų už jį tiek mokėjęs.

6.1.7. Pardavėjai atskleidė Pirkėjui visą su Daiktais tiesiogiai ir/ar netiesiogiai susijusią, Pardavėjams žinomą informaciją, turinčią esminę reikšmę Sutarties sudarymui ir jos vykdymui.

6.1.8. Pardavėjai įsipareigoja kreiptis į elektros energijos, vandens tiekėjus bei kitų komunalinių paslaugų teikėjus ir nutraukti Pardavėjų vardu su jais sudarytas pirkimo-pardavimo ir (ar) paslaugų teikimo sutartis.

6.2. Pirkėjo/Pirkėjo atstovo pareiškimai ir garantijos

6.2.1. Pirkėja(s)/Pirkėjo atstovas įsipareigoja už perkamus Daiktus sumokėti kainą Pardavėjams sutartyje numatyta tvarka ir terminais.

6.2.2. Pirkėjui/Pirkėjo atstovui paaiškinta, kad ji(is) šią sutartį privalo įregistruoti Valstybės įmonės Registrų centre.

6.2.3. Pirkėjui/Pirkėjo atstovui yra paaiškinta ir žinoma, kad remiantis Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.393. str. 3 p., prieš trečiuosius asmenis Nekilnojamojo daikto pirkimo-pardavimo sutartis gali būti panaudota ir sukelia teisinės pasekmes tik tuo atveju, jei ji įstatymų nustatyta tvarka įregistruota viešame registre.

6.2.4. Pirkėjas/Pirkėjo atstovas įsipareigoja kreiptis į elektros energijos, vandens tiekėjus bei kitų komunalinių paslaugų teikėjus ir savo vardu sudaryti pirkimo-pardavimo ir (ar) paslaugų teikimo sutartis. Pirkėjas patvirtina, kad yra informuotas, jog vadovaujantis teisės aktų reglamentuojančių elektros energijos pirkimą-pardavimą, nuostatomis, Pirkėjas subsidiariai (papildomai) atsako už Pardavėjų prievolę atsiskaityti su elektros energijos tiekėju, jei tarp elektros energijos tiekėjo ir Pardavėjų sudaryta elektros energijos pirkimo-pardavimo sutartis nėra nutraukta ar tarp elektros energijos tiekėjo ir Pirkėjo jo vardu nėra sudaryta elektros energijos pirkimo-pardavimo sutartis dėl elektros energijos tiekimo perleidžiamam šia sutartimi Daiktui.

6.2.5. Pirkėjas/Pirkėjo atstovas patvirtina, kad patikrino ir įsitikino, jog visi mokesčiai už perleidžiamuose Daikte iki šių Daiktų perdavimo Pirkėjui momento suvartotą elektros energiją, vandenį bei komunalines paslaugas yra sumokėti, jokių elektros, vandens tiekėjams bei komunalinių paslaugų teikėjams neįvykdytų Pardavėjų prievolių nėra. Taip pat Pirkėjas įsipareigoja mokėti už suvartotą energiją pagal perleidžiamamuose Daiktuose suvartotai elektros energijai apskaityti įrengto apskaitos prietaiso rodmenis, pradedant mokėjimus nuo paskutinių Pardavėjų apmokėjimo rodmenų.

6.2.6. Iki šios Sutarties pasirašymo Pirkėjas turėjo galimybę ir apžiūrėjo Daiktus jų buvimo vietoje bei susipažino su Daiktų būkle, kokybe bei su nuosavybės teise į parduodamus Daiktus patvirtinančiais dokumentais ir jokių pretenzijų Sutarties pasirašymo dieną dėl parduodamų Daiktų būklės, kokybės bei dėl minėtų dokumentų neturi. Pirkėjo atstovas pareiškia ir patvirtina, kad Daiktai atitinka Pirkėjo keliamus reikalavimus bei mokamą Daiktų kainą.

6.2.7. Yra priimti visi būtini sprendimai šios Sutarties sudarymui ir jie galioja, turi visus įgalinimus nupirkti aukščiau nurodytus Daiktus; pateikti pilni dokumentų rinkiniai apie Pirkėjo įregistravimą ir veiklą, kurie yra tikri, tikslūs bei galiojantys.

6.2.8. Pirkėjas yra teisėtai įsteigtas ir tinkamai įregistruotas Lietuvos Respublikos juridinis asmuo. Jis yra tinkamai veikiantis, jam nėra suteiktas reorganizuojamo, pertvarkomo, restruktūrizuojamo, bankrutuojančio, likviduojamo juridinio asmens statusas. Nėra iškelta bankroto byla, niekas

nesikreipė į teismą dėl bankroto bylos iškėlimo Sutarties sudarymas ir pasirašymas nepažeidžia Savivaldybės nuostatų, Savivaldybės tarybos sprendimų ar bet kokių kitų dokumentų, Lietuvos Respublikos įstatymų, norminių aktų ir kitų teisės aktų reikalavimų;

- Sutarties sudarymas ir pasirašymas nepažeidžia Savivaldybės teisių bei teisėtų interesų, taip pat nustatytos bendrosios Daiktų pirkimo tvarkos;

- Sutarties sudarymas ir pasirašymas nepažeidžia Savivaldybės bet kokių kitų trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų;

- yra priimti visi būtini sprendimai, gauti leidimai bei sutikimai, reikalingi Sutarties pasirašymui ir vykdymui, kurie yra galiojantys ir neatšaukti vėliau priimtais sprendimais. Asmuo, pasirašantis Sutartį, turi visus įgaliojimus ir visas teises ją pasirašyti, neviršija savo kompetencijos, numatytos bendrovės steigimo ir kituose dokumentuose, sudarydamas šią Sutartį jis Savivaldybės atžvilgiu veikia sąžiningai ir protingai.

6.2.9. Pirkėjo atstovas pareiškė, kad yra žinoma, jog Pardavėjai nepateikė notarui pažymų iš atitinkamų įstaigų apie įsiskolinimus už turto eksploataciją ir turtui teikiamas komunalines paslaugas nebuvimą. Pirkėjo atstovas pareiškė, kad pasitikėdamas Pardavėjų pareiškimais ir garantijomis, išsakytomis šioje sutartyje, tokių pažymų pateikti nereikalauja.

VII. ŽYMAS, DAIKTINĖS TEISĖS IR JURIDINIAI FAKTAI, REGISTRUOJAMI NTR

Šia sutartimi NTR įregistruojamos tokios daiktinės teisės, žymos ir juridiniai faktai:

Įgijėjas	NT būsima dalis	Daiktinė teisė / žyma / juridinis faktas
Skuodo rajono savivaldybė	1/1, Vandentiekio tinklai - Grėžinys Nr.2780, 4400-3073-3083	Žyma - Įsiskolinimas už įsigytą turtą
Skuodo rajono savivaldybė	1/1, Vandentiekio tinklai - Grėžinys Nr.(2217)8490, 4400-3073-3129	Žyma - Įsiskolinimas už įsigytą turtą

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Ši sutartis sudaryta vadovaujantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo ir šalių lygiateisiškumo principais, nenaudojant apgaulės ar spaudimo. Šalys atskleidė viena kitai visą joms žinomą informaciją, turinčią esminės reikšmės šios sutarties sudarymui ir jos vykdymui.

8.2. Daiktų atsitiktinio žuvimo ar sugedimo riziką pereina Pirkėjui, nuo Daiktų pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo momento.

8.3. Sutarties pakeitimai ir/ar papildymai yra pasirašomi šalių, patvirtinami notaro ir sudaro neatskiriamą sutarties dalį.

8.4. Šalys susitarė, kad visi tarp Šalių kylantys ginčai, susiję su šia Sutartimi, yra sprendžiami derybų keliu, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo ir teisingumo principais, o taip nepavykus jų išspręsti per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo derybų pradžios arba bet kuriai iš Šalių

nusprendus, kad ginčo derybomis spręsti yra netikslinga, ginčas turi būti sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

8.5. Tik dėl akių (neketinant sukurti teisinių pasekmių) sandoris negalioja. Jeigu sandoris sudarytas kitam sandoriui pridengti, taikomas sandoriui, kurį šalys iš tikrųjų turėjo galvoje taikytinos taisyklės. Jeigu apsimestiniu sandoriu yra pažeistos trečiųjų asmenų teisės ar teisėti interesai, šie asmenys gindami savo teises, gali panaudoti apsimestimo faktą prieš apsimestinio sandorio šalis. Sutarties sudarymo metu šalys pareiškė, kad sandoris nėra sudarytas tik dėl akių neketinant sukurti teisinių pasekmių, nesiekiant pridengti kitą sandorį, nėra pažeistos trečiųjų asmenų teisės, iš esmės nėra suklysta, nėra vartojama smurto, ekonominio ar realaus grasinimo, nėra aplinkybių, kurios priverstų sudaryti sandorį labai nenaudingomis sąlygomis, supranta atliekamą notarinį veiksma yra sveiko proto ir turi tvirtą atmintį. Iš esmės suklydus, sudarytas sandoris gali būti teismo tvarka pripažintas negaliojančiu pagal klydusios Šalies ieškinį.

8.6. Šalys pareiškė, kad sutinka, jog jų asmens duomenys (vardas, pavardė, asmens kodas ir deklaruota gyvenamoji vieta), būtų panaudoti sudarant ir patvirtinant šią sutartį.

8.7. Šalys konstatuoja, patvirtina ir garantuoja, kad visos iki Sutarties sudarymo dienos tarp jų vykusios derybos buvo sąžiningos; su kiekviena iš Sutarties sąlygų kiekviena iš Šalių aiškiai sutinka; nė viena iš Sutarties sąlygų Sutarties sudarymo metu negali būti vertinama kaip nepagrįstai suteikianti kuriai nors iš Šalių perdėto pranašumo; visos Sutarties sąlygos visiškai atitinka Šalių interesus bei laisvai išreiškia jų valią; Sutarties sudarymo metu Sutarties Šalys nepriklauso viena nuo kitos, jos neturi ekonominių sunkumų ar neatidėliotinių poreikių; visi dokumentai, kuriuos viena iš Šalių pateikė notarui ir kitai Šaliai, įskaitant dokumentus, susijusius su Šalies tapatybės nustatymu bei Daikto juridiniu statusu, jų pateikimo metu yra autentiški, teisingi, užbaigti; nei vienas iš pateiktų dokumentų / nė vieno iš pateiktų dokumentų dalių nebuvo papildyta, pataisyta, pakeista, anuliuota ar panaikinta.

8.8. Jeigu po šios Sutarties sudarymo būtų surasta rašybos, skyrybos ar kitokių klaidų bei kitų aiškių netikslumų, nekeičiančių Sutarties esmės, Šalys susitarė, kad tai nebus priežastis nutraukti šią Sutartį ar ją pripažinti negaliojančia.

8.9. Šalių susitarimu sutarties sudarymo išlaidas apmoka Pirkėjas.

8.10. Sutartis sudaryta trimis egzemplioriais: vienas lieka Skuodo rajono notarų biure, o kiti atiduodami sutarties šalims.

8.11. Pasirašiusių sutartį asmenų veiksnumu įsitikinta.

Ši Sutartis Šalių suprasta dėl turinio, pasekmių ir, kaip atitinkanti jų valią bei tikruosius ketinimus, priimta bei pasirašyta:

PARAŠAI

(Vardas, Pavardė, parašas)

(Vardas, Pavardė, parašas)

2020 m. vasario 14 d. 10:00 val.

Aš, Skuodo rajono notarų biuro notaras(-ė) Vilija Galdikienė, sutarti, kurią pasirašė atstovaujantis (-i) Skuodo rajono savivaldybei, tvirtinu.
Už duomenų perdavimą valstybės registrams 8,69 Eur

Notarinio registro Nr. 1-510
NETSVEP identifikavimo Nr. 1032810432
Notaro atlyginimas 46,19 Eur/28,96 Eur
Kompensacijos už patikrą registruose dydis 8,34 Eur
Valstybės registrų darbų kainos dydis 6,52 Eur
Kompensacijos (-ų) už kitas kliento prašymu notarą atliktas paslaugas dydis - Eur

Notaro parašas



Adresas: Vilniaus g. 18, Skuodas LT-98117
Tel. (440) 433 07
Mob. 868694872
Faks. (440) 433 07
El. paštas vilija.galdikiene@notarai.lt